PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale
privind exercitarea dreptului de preempţiune privind oferta de vânzare nr. 8/27.02.2025 depusă de Popovici Mihai și Popovici Ionel, înregistrată la Direcția pentru Agricultură Județeană Botoșani sub nr. 43706/28.02.2025

Judeţul BOTOȘANI /Localitatea Todireni Primăria Comunei Todireni	Registrul de evidenţă nr. 8090 din 06.05.2025

Încheiat astăzi, 06.05.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune, privind oferta de vânzare nr. 8/27.02.2025 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Todireni, tarlaua 6, parcela 58/27, 52/27, 51/27, 56/27, categoria de folosinţă arabil și fâneață, identificat prin nr. cadastral 56503, şi număr carte funciară 56503, în suprafaţă de 0,10 ha, reprezentând cota-parte 1/1, judeţul Botoșani, depusă de Popovici Mihai, CNP

, și Popovici Ionel, CNP

, în calitate de vânzători, coproprietari, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenţionat nu şi-a exercitat dreptul de preempţiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 56503, nr. cadastral 56503, suprafaţă 1,86 ha, sens în care certificăm următoarele:

1.înregistrarea cererii vânzătorului nr. 8/27.02.2025 a ofertei de vânzare nr. 6, pentru terenul agricol în suprafaţă de 1,86 ha, depusă de Popovici Ionel și Popovici Mihai, în calitate de vânzători, coproprietari 1/1, precum şi a

documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2.încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. 876/27.02.2025şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.comunatodireni.ro, în data de 27.02.2025;
3.notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr. 8/27.02.2025 a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;
4.transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 07.05.2025, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data 09.06.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site www.comunatodireni.ro, în data de 06.05.2025.

Primar,

Prof. TOMA Petru
Semnătura .....
L.S.

Secretar general,

HEMEN Simona
Semnătura .....