COMUNA TODIRENI
JUDEȚUL BOTOȘANI
INTRARE Nr. 29
IEȘIRE
ZIUA 24 LUNA 07 ANUL 2024

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata **ȚIPILESCU ASPAZIA** CNP , având adresa de comunicare în: localitatea sat .. nr....., bl....., sc....., et. ..., ap. ....., jude , tel.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **1,50 ha**, în cota parte de **1/1**

- Prețul de vanzare este de 30000 lei (treizecimiilei)

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului: Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoria de folosință[3] (**)	Observații
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte[5]						
Se completează de către vânzător.	**COM.TODIRENI JUD. BOTOSANI**	1,50	1/1	55027	55027	6	52/43-51/43 56/43	arabil fanețe	
Verificat primărie[4]		x	x	x	x	x	x	x	

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA |_| NU |**X**_|

[3]Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. **18/1991**, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

[4]Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

[5]Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător
ȚIPILESCU ASPAZIA

.....
L.S.

Data 24.07.2024

Judeţul Botoşani	Registrul de evidenţă
Primăria Comunei Todireni	Nr. ..29.... din ..24.07...2024

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. ...29/24.07.2024.....depusă de **ŢIPILESCU ASPAZIA** în calitate de vânzători, pe baza evidenţelor deţinute la nivelul primăriilor şi a informaţiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificaţi următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soţii, rudele şi afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu
1.		
2.		
. . .		

2. preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă - de - vie, hamei, irigaţii exclusiv private şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă - de - vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii.

Nr. crt.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu
1.		
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare

Nr. crt.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	Titianu Dumitru	-
2.	Ceorsac Costache	-

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume şi prenume persoană fizică/alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu - Şişeşti" şi unităţile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin

Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu - Şişeşti" şi a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ - teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume şi prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociaţii şi alte entităţi fără personalitate juridică, precum şi persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă domiciliu/reşedinţă/sediu
1.		
2.		

Primar:

Toma Petru L.S.

Secretar general,

Andriș Maria – Magdalena

Întocmit,

Consilier asistent

PRIMARIA COMUNEI TODIRENI
JUDEŢUL BOTOŞANI

717395 - com. Todireni, jud. Botoşani • tel/fax: (0231) 57.47.91 • e-mail: *registratura@comunatodireni.ro*

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul Botoşani	Registrul de evidenţă
Primăria Comunei Todireni	Nr. 29 din 24.07.2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă **domnului Ceorsac Costache** CNP - în calitate de preemptori de rag III – proprietari ai terenului vecin cu terenul supus vânzării, având domiciliul în: -, Oferta de vânzare nr. 29 din data de 24.07.2024 depusă de **Ţipilescu Aspazia privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 1,50 (ha), nr. cadastral 55027, nr. carte funciară 55027, nr. Tarla 6 nr. parcelă PC 52/43, 51/43, 56/43 categorie de folosinţă arabil, la preţul de 30000 lei, afişată la sediul/site-ul Primăriei Todireni, judeţul Botoşani.**

Primar,
TOMA Petru

L.S.

Întocmit,

Consilier,
HEMEN Simona

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerţului sau cu numărul din Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menţionat în lista preemptorilor.

PRIMARIA COMUNEI TODIRENI
JUDEŢUL BOTOŞANI

717395 - com. Todireni, jud. Botoşani • tel/fax: (0231) 57.47.91 • e-mail: *registratura@comunatodireni.ro*

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul Botoşani	Registrul de evidenţă
Primăria Comunei Todireni	Nr.....29..... din 24.07.2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă **domnului Titianu Dumitru** CNP - în calitate de preemptori de rag III – proprietari ai terenului vecin cu terenul supus vânzării, având domiciliul în: -, Oferta de vânzare nr. .29.. din data de ..24.07.2024..... depusă de **Ţipilescu Aspazia privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 1,50 (ha), nr. cadastral 55027, nr. carte funciară 55027, nr. Tarla 6 nr. parcelă PC 52/43, 51/43, 56/43 categorie de folosinţă arabil, la preţul de 30000 lei, afişată la sediul/site-ul Primăriei Todireni, judeţul Botoşani.**

Primar,
TOMA Petru

ROMÂNIA JUDEŢUL BOTOŞANI COMUNA TODIRENI

L.S.

Întocmit,

Consilier,

HEMEN Simona

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerţului sau cu numărul din Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menţionat în lista preemptorilor.