


## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

COMUNA TODIRENI	
JUDEȚUL BOTOȘANI	
INTRARE	Nr. 19
IEȘIRE	
ZIUA 20 LUNA 05 ANUL 2024	

Subsemnații:  
- **DONISĂ ADRIAN**, CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în:  
localitatea \_\_\_\_\_, SC....., et. ..., ap. ....,  
judetul \_\_\_\_\_, vânzător  
agrícola situat în extravilan, în suprafață de 0.36 ha, în cota parte de **1/2 și**  
- **DONISĂ CLEMENT**, CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în  
localitatea \_\_\_\_\_  
poștal \_\_\_\_\_, id teren agricol situat în extravilan,  
în suprafață de 0,36 ha, în cota parte de **1/2**. Prețul de vânzare este de 7000  
lei (șaptemiilei)

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	<b>COM.TODIRENI</b> <b>JUD. BOTOSANI</b>	<b>0,36</b>	<b>1/1</b>	<b>54993</b>	<b>54993</b>	<b>32</b>	<b>507/3</b>	<b>ARABIL</b>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

(\*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:  
DA  NU

<sup>3)</sup>Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. **18/1991**, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup>Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup>Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

**Vânzători,**  
**DONISĂ ADRIAN, DONISĂ CLEMENT**

Data 20.05.2024.....

Județul Botoșani	Registrul de evidență
Primăria Comunei Todireni	Nr. ....19.... din ...20.05...2024

**LISTA**  
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în**  
**ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. ...19/20.05.2024.....depusă de **Donisă Adrian și Donisă Clement** în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

**1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

**2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Popovici Eugenia	
2.		

**3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Pădurariu Mihai	
2.	Șeremet Mihai	

**4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ - teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,

Toma Petru



Secretar general,

Andriș Maria – Magdalena

Întocmit,

Consilier asistent

v



# PRIMARIA COMUNEI TODIRENI JUDEȚUL BOTOȘANI

717395 - com. Todireni, jud. Botoșani • tel/fax: (0231) 57.47.91 • e-mail: [registratura@comunatodireni.ro](mailto:registratura@comunatodireni.ro)

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Botoșani	Registrul de evidență
Primăria Comunei Todireni	Nr. ....19..... din ...20.05.....2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **doamnei Popovici Eugenia** CNP ..... în calitate de preemptori de rang II – arendaș al terenului supus vânzării, având domiciliul în: ..... Oferta de vânzare nr. 19 din data de 20.05.2024..... depusă de **DONISĂ ADRIAN** și **DONISĂ CLEMENT** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,36 (ha), nr. cadastral 54993, nr. carte funciară 54993, nr. Tarla 32 nr. parcelă PC 507/3 categorie de folosință arabil, la prețul de 7000 lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei Todireni, județul Botoșani.

Primar,  
TOMA Petru



Întocmit,

Consilier Asistent,

a

### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.



# PRIMARIA COMUNEI TODIRENI JUDEȚUL BOTOȘANI

717395 - com. Todireni, jud. Botoșani • tel/fax: (0231) 57.47.91 • e-mail: [registratura@comunatodireni.ro](mailto:registratura@comunatodireni.ro)

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Botoșani	Registrul de evidență
Primăria Comunei Todireni	Nr. ....19..... din ...20.05.....2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **domnului Pădurariu Mihai** CNP [redacted] în calitate de preemptori de rang III – proprietari ai terenului vecin cu terenul supus vânzării, având domiciliul în: [redacted] Oferta de vânzare nr. ....19 din data de ...20.05.2024..... depusă de **DONISA ADRIAN și DONISĂ CLEMENT** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,36 (ha), nr. cadastral 54993, nr. carte funciară 54993, nr. Tarla 32 nr. parcelă PC 507/3 categorie de folosință arabil, la prețul de 7000 lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei Todireni, județul Botoșani.

Primar,  
TOMA Pet



Întocmit,

Consilier Asistent,

### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.



# PRIMARIA COMUNEI TODIRENI JUDEȚUL BOTOȘANI

717395 - com. Todireni, jud. Botoșani • tel/fax: (0231) 57.47.91 • e-mail: [registratura@comunatodireni.ro](mailto:registratura@comunatodireni.ro)

## NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Botoșani	Registrul de evidență
Primăria Comunei Todireni	Nr..... <u>19</u> ..... din ... <u>20.05</u> .....2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **domnului Șeremet Mihai** CNP - în calitate de preemptori de rang III – proprietari ai terenului vecin cu terenul supus vânzării, având domiciliul în: -, Oferta de vânzare nr. 19... din data de 20.05.2024..... depusă de **DONISĂ ADRIAN și DONISĂ CLEMENT** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,36 (ha), nr. cadastral 54993, nr. carte funciară 54993, nr. Tarla 32 nr. parcelă PC 507/3 categorie de folosință arabil, la prețul de 7000 lei, afișată la sediul/site-ul Primăriei Todireni, județul Botoșani.

Primar,  
TOMA Petru



Întocmit,

Consilier Asistent.

  
CLEMENT ȘEREMET

### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.