PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale
privind exercitarea dreptului de preempţiune privind oferta de vânzare nr. 6/07.03.2024
depusă de Aparaschivei Vasile şi Mihai Maria, înregistrată la Direcţia pentru Agricultură Botoşani sub nr.

Judeţul BOTOȘANI /Localitatea Todireni	Registrul de evidenţă nr. 2212 din 14.05.2024
Primăria Comunei Todireni	

Încheiat astăzi, **14.05.2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune, privind **oferta de vânzare nr. 6/07.03.2024** înregistrat la Direcţia pentru Agricultură Judeţeană Botoşani sub nr. , a terenului agricol situat în extravilanul comunei Todireni, **tarlaua 36, parcela 437/25, 435/25** categoria de folosinţă **arabil și pășune**, identificat prin nr. cadastral **54932**, şi număr carte funciară **54932**, în suprafaţă de **0,21 ha**, reprezentând cota-parte **1/1**, judeţul Botoşani, depusă de **APARASCHIVEI VASILE**, CNP

, **MIHAI MARIA**, CNP

, în calitate de vânzători, coproprietari, prin împuternicit IONIȚĂ CONSTANTIN – SORIN, conform procurii nr. , în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenţionat nu şi-a exercitat dreptul de preempţiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **54932**, nr. cadastral **54932**, suprafaţă **0,21** ha, sens în care certificăm următoarele:

1.înregistrarea cererii vânzătorului nr. **6/07.03.2024**, a ofertei de vânzare nr. **6/07.03.2024**, pentru terenul agricol în suprafaţă **de 0,21 ha,** depusă de **Aparaschivei Vasile şi Mihai**

Maria, în calitate de vânzători, cota de 1/1, precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2.încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. **1036/07.03.2024** şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site **www.comunatodireni.ro**, în data de **07.03.2024**;
3.notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr. **6/07.03.2024** a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;
4.transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **15.05.2024**, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data **15.06.2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site www.comunatodireni.ro, în data de 14.05.2024.

Primar,

TOMA PETRU
Semnătura .....
L.S.

Consilier asistent,

HEMEN SIMONA
Semnătura .....